

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PARMA

Rep. N.

CUP: D94H1600131005

CIG: 701122129A

CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELL'EDIFICIO DI ECONOMIA AL
PLESSO DI VIA KENNEDY – MASTERCAMPUS OLTRETORRENTE

Repubblica Italiana

L'anno(.....), il giorno..... del mese di, in Parma, presso la
sede dell'Università degli Studi di Parma, in via Università n. 12, innanzi a
me, Dott.ssa Emanuela Fusoni, Funzionario dell'Università degli Studi di
Parma, delegato con Decreto Rettorale n. 829 Reg. XLVIII del 29 novembre
2010 a redigere gli atti ed i contratti quale Ufficiale Rogante
dell'Amministrazione Universitaria di Parma, ai sensi e per gli effetti dell'art.
129 del Regolamento Generale Universitario, approvato con R.D. 6 Aprile
1924, n. 674, sono comparsi:

- "Università degli Studi di Parma", con sede in Parma, via Università n. 12,
C. F. 00308780345, che in appresso sarà chiamata per brevità anche Uni-
versità, in persona del Prof. Carlo Quintelli, nato a Lesignano dé Bagni il 20
luglio 1958, domiciliato per la carica presso la sede dell'Università degli Studi
di Parma, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di
Prorettore con delega alla firma dei contratti in virtù dei poteri conferitigli dalla
procura speciale Rep. n. 101770, Raccolta n. 23130, del 9 dicembre 2013;

-....., con sede legale in....., Via.....,

P.IVA, C.F. e iscrizione al Registro delle Imprese di Parma n....., che in appresso sarà chiamata per brevità anche Appaltatore, che agisce in persona di....., nato a..... il....., la quale dichiara di intervenire al presente atto in qualità di..... e legale rappresentante, munito dei necessari poteri. I predetti intervenuti, della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo, giuridicamente e d'agire capaci come dichiarano, informati ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, prestato consenso al trattamento dei dati personali, intervengono come anzidetto a questo atto mediante il quale

premettono:

- che con delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università n. 556/31996 del 26.01.2017 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori riguardanti la manutenzione straordinaria della copertura dell'edificio di Economia del Plesso di via Kennedy e autorizzata l'indizione della gara per i suddetti lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del comma 2 lettera c) dell'art.36 del D.Lgs. 50/2016; aggiudicando l'appalto secondo il criterio del minor prezzo di cui al comma 4 a) dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e per un importo a base di gara di euro 88.416,67 oltre iva di legge, di cui euro 11.676,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università n.....del....., sulla base delle risultanze del verbale di aggiudicazione provvisoria redatto dal R.U.P., i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla ditta....., che ha presentato l'offerta più bassa, con un ribasso del..... e per un importo di aggiudicazione pari ad eu-

ro..... comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA di legge.

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di che trattasi, i predetti comparenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1

L'Università concede all'Appaltatore, come sopra rappresentato, che accetta, l'appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione della copertura dell'edificio di Economia al Plesso di via Kennedy – Mastercampus Oltretorrente, per un importo di €.....(euro.....) comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA di legge. L'oggetto dell'appalto è indicato e meglio descritto all'art. 1 del Capitolato speciale d'appalto di seguito richiamato.

Art. 2

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire l'appalto in conformità delle disposizioni di cui al presente contratto, del disciplinare di gara, del capitolato speciale d'appalto, inclusi i documenti ivi richiamati, del progetto esecutivo, dell'offerta prodotta ed oggetto di aggiudicazione, del cronoprogramma esecutivo dei lavori, del Piano di sicurezza e coordinamento e del piano operativo di sicurezza, atti che allegati o meno al presente contratto sono integralmente accettati dalle parti e dichiarati parte integrante e sostanziale del medesimo.

Art. 3

Le parti contraenti danno atto che in data..... il legale rappresentante dell'appaltatore e il responsabile del procedimento hanno sottoscritto il verba-

le nel quale risulta il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in **47 giorni** naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori, in conformità a quanto disposto dall'art. 13 del capitolato speciale d'appalto. Nel caso di mancato rispetto dei termini o di ritardo si applicheranno le penali di cui all'art. 15 del medesimo capitolato, secondo i criteri ivi previsti.

Nell'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione dei lavori oggetto del presente contratto l'Appaltatore si obbliga al puntuale rispetto di quanto stabilito nel capitolato speciale d'appalto e relativi allegati, di cui l'Appaltatore dichiara espressamente di avere preso piena e completa conoscenza e che dichiara di accettare integralmente. In particolare l'Appaltatore dichiara di accettare espressamente il diritto dell'Università alla risoluzione del contratto nei casi richiamati dagli artt. 18, 19 e 53 del Capitolato speciale d'appalto, nonché gli oneri e gli obblighi posti a proprio carico negli artt. 57, 58 e 59 del Capitolato speciale d'appalto.

Nell'esecuzione del contratto l'Appaltatore, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs.50/2016, si impegna al rispetto degli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa vigente e dai contratti collettivi.

Art. 4

Si prende atto che l'Appaltatore ha consegnato all'Università il programma di esecuzione dei lavori previsto dall'art. 43 del D.P.R. n. 207/2010.

Art. 5

I pagamenti saranno effettuati dall'Università all'Appaltatore in conformità di quanto previsto negli articoli da 20 a 26 del Capitolato speciale d'appalto.

Art. 6

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 32 del Capitolato speciale d'appalto, l'Appaltatore presta a garanzia del puntuale ed esatto adempimento del presente contratto la cauzione definitiva di €..... (euro.....), mediante polizza fideiussoria n..... rilasciata da..... in data..... . In merito a detta cauzione l'Appaltatore riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della stessa. La polizza costituisce parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegata, ed è conservata dall'Ufficiale Rogante.

Art. 7

Ai fini di assolvere alla prescrizione di cui al combinato disposto dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 34 del Capitolato speciale d'appalto, l'Appaltatore ha prodotto all'Università la polizza CAR n....., rilasciata da..... in data..... e relativa appendice n....., emessa in data..... .

Detta polizza costituisce parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegata ed è conservata dall'Ufficiale Rogante.

Art. 8

Per effetto del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede legale in Via.....,

Con la sottoscrizione del presente atto, l'Appaltatore accetta la competenza esclusiva del Foro di Parma per ogni controversia conseguente al presente

contratto.

Art. 9

L'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m. e i..

L'appaltatore porrà in essere tutto quanto necessario al fine di consentire la verifica dell'Università che nei contratti sottoscritti dall'appaltatore medesimo con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'appalto in oggetto, sia inserita, a pena di nullità assoluta degli stessi, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e s.m. e i.. A tal fine, copia dei suddetti contratti dovrà essere trasmessa dall'appaltatore all'Università a cura del legale rappresentante o di un suo delegato.

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne dà immediata comunicazione alla Università e alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Parma.

Tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto saranno registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva, alla commessa pubblica oggetto del presente contratto, i cui estremi identificativi sono stati comunicati dall'appaltatore con nota del.....(data)....., unitamente alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. I relativi pagamenti saranno effettuati esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del Contratto.

Art. 10

L'Appaltatore prende atto dell'esistenza del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con D.P.R. n. 62 del 16/04/2013, come integrato dal Codice di Comportamento dell'Ateneo, adottato con D.R. n. 416 del 23/06/2014 e si impegna ad osservare ed a fare osservare dai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta in essi previsti. Le parti convengono che il mancato rispetto da parte dell'Appaltatore di tali obblighi legittima la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del c.c., senza che all'Appaltatore spetti alcun indennizzo o compenso aggiuntivo.

Il Codice di Comportamento dell'Ateneo è reperibile sul sito web dell'Università e l'Università ne ha trasmesso una copia all'Appaltatore che si impegna a portarlo a conoscenza dei propri collaboratori per le finalità sopra descritte.

Art. 11

L'Appaltatore, con riferimento a quanto disposto dalla legge n. 190/2012 ed al comma 16 ter dell'art. 53 del D.Lgs n.165/2001, dichiara di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto, ad ex dipendenti dell'Università degli Studi di Parma che negli ultimi tre anni di servizio abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa e nei propri confronti. L'Appaltatore è altresì consapevole che in caso di viola-

zione, la normativa richiamata stabilisce il divieto a contrattare con la pubblica amministrazione per i successivi tre anni e l'obbligo di restituzione, all'Ateneo, dei compensi eventualmente percepiti ed accertati in esecuzione dell'affidamento illegittimo.

Art. 12

Tutte le spese relative al presente contratto (bolli, copie, registrazioni, diritti, ecc.) nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico dell'Appaltatore senza diritto a rivalsa e saranno versate nei termini previsti dalla normativa vigente.

Art. 13

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/4/86 n. 131.

E richiesto, io Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su..... pagine a video, del quale ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati dei quali prendono visione e confermano l'esattezza.

Il presente atto viene redatto in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica, secondo quanto disposto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e viene da tutti meco firmato mediante l'utilizzo della firma digitale, a norma di Legge.

Con le stesse formalità, mediante l'utilizzo della firma digitale, viene sottoscritto dai Signori contraenti e da me Ufficiale Rogante ciascun elaborato allegato al contratto, per formarne parte integrante, come da elenco che se-

gue:

- LETTERA INVITO CON DISCIPLINARE DI GARA
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- PROGETTO ESECUTIVO
- OFFERTA ECONOMICA
-
-

RAPPRESENTANTE DELL'UNIVERSITÀ

Firmato digitalmente

RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE

Firmato digitalmente

UFFICIALE ROGANTE

Firmato digitalmente D.ssa Emanuela Fusoni