



**UNIVERSITÀ  
DI PARMA**

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 36, COMMA 2,  
lett. b, D. Lgs. 50/2016**

**Il Responsabile del Procedimento**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 e art. 216 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, pubblica il presente Avviso finalizzato ad individuare Operatori economici interessati a partecipare ad una eventuale successiva procedura negoziata relativa a "**Lavori di manutenzione straordinaria con rifacimento della copertura dell'edificio di Economia del plesso di via Kennedy**".

Tutti gli operatori economici interessati, che siano in possesso dei requisiti richiesti, sono invitati a presentare manifestazione di interesse sulla base delle informazioni e con le modalità di seguito indicate.

\*\*\*

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Università di Parma  
Via Università n. 12 - Parma

**2. NATURA GIURIDICA AVVISO**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

**3. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento è il sig. Roberto Masera, tel 0521/905577, e-mail: roberto.masera@unipr.it

**4. PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per dare completamente ultimati i "**Lavori di manutenzione straordinaria con rifacimento della dell'edificio di Economia del plesso di via Kennedy**".

La categoria oggetto dell'appalto è la seguente: Categoria OG 1 classifica I. Non sono previste ulteriori categorie o ulteriori categorie specialistiche.

**5. IMPORTO STIMATO**

L'importo stimato del contratto è di complessivi €. 88.416,67. In particolare:

A) LAVORI SOGGETTI A RIBASSO € 76.740,00

B) ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) € 11.676,67

La modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo.

**6. TEMPO PREVISTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI**

Il termine previsto per la realizzazione dei lavori è pari a giorni 47 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori

**7. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Successivamente all'indagine di mercato, la Stazione appaltante potrà svolgere una procedura negoziata consultando gli operatori economici in numero non inferiore a quanto previsto dall'art. 36 D. Lgs. 50/2016.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di selezionare gli operatori economici da invitare alla successiva eventuale procedura negoziata mediante sorteggio pubblico, così come previsto al successivo art. 9. L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. Lgs. 50 del 2016. Si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50 del 2016.

## 8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che soddisfino i requisiti di carattere generale e speciale di seguito riportati.

### 8.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono: una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 D. lgs. 50/2016; le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. lgs. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia); le condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del D. lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

### 8.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E REQUISITI SPECIALI

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 83 del D. lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 216 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 di seguito vengono specificati i requisiti di carattere tecnico economico richiesti ai soggetti che intendono presentare istanza:

- Attestazione SOA di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OG1 – classifica 1 o superiore;

**Oppure** possesso dei requisiti previsti **dall'art. 90 DPR 207/2010:**

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invito alla presente procedura non inferiori all'importo di euro 88.416,67 (IVA esclusa);

- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente dell'impresa non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invito alla presente procedura; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta, l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al comma precedente;

- adeguata attrezzatura tecnica necessaria all'esecuzione dei lavori oggetto di appalto.

### 8.3 AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D. lgs. 50/2016, il concorrente può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali avvalendosi dei requisiti di altro operatore economico (impresa ausiliaria). A pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla selezione sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## 9. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Gli operatori economici interessati dichiarano il possesso dei requisiti previsti ai paragrafi precedenti e comunicano il loro interesse a partecipare alla successiva eventuale procedura negoziata preferibilmente a mezzo posta elettronica certificata da inoltrare all'indirizzo [protocollo@pec.unipr.it](mailto:protocollo@pec.unipr.it), compilando l'allegato **Modulo A** oppure tramite plico trasmesso mediante il servizio postale o a mano all'Ufficio protocollo dell'istituzionale Amministrazione secondo le indicazioni di seguito riportate. In caso di inoltro a mezzo PEC, la documentazione, unitamente ad un documento di identità in corso di validità, dovrà essere sottoscritta con firma digitale.

Indipendentemente dalla modalità di trasmissione della documentazione, è necessario riportare nell'oggetto la seguente dicitura: **"Manifestazione di interesse alla procedura negoziata per lavori di manutenzione straordinaria per ristrutturazione edilizia polo didattico Economia – via Kennedy"**.

In caso di consegna a mezzo posta o a mano, il plico contenente l'istanza e l'allegato, a pena di esclusione, deve essere sigillato e deve pervenire, tramite raccomandata del servizio postale o a mezzo di altra agenzia di recapito autorizzata, entro le ore **12.00 del giorno 07.03.2017**, all'Università degli Studi di Parma - - Ufficio Protocollo - Staff d'Area (Affari Generali e Legale), Via Università, 12 - 43121 PARMA. Si precisa che per sigillatura deve intendersi una chiusura ermetica con nastro adesivo o altra striscia incollata, controfirmato sui lembi di chiusura dal soggetto che ha presentato l'istanza, tale da rendere chiuso il plico, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico. Sempre entro il termine di cui sopra, è facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico al suddetto Ufficio Protocollo, aperto dalle ore 09.00 alle ore 13.00 di tutti i giorni feriali escluso il sabato e dalle ore 15.00 alle ore 17.00 nei giorni di martedì e giovedì).

Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, PEC/FAX/E-MAIL) e l'indicazione dell'oggetto dell'appalto. Nel caso di concorrenti che partecipano in forma associata vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dall'eventuale successiva procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione appaltante allegato al presente Avviso, unitamente a una copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

#### **10. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Nel caso in cui pervengano, nei tempi sopra indicati, "Richieste di Invito" da parte di un numero inferiore o pari a n. 10 (dieci) operatori economici, l'eventuale successivo affidamento sarà avviato coinvolgendo tutti gli operatori che ne abbiamo fatto richiesta;

Nel caso in cui pervengano, nei tempi sopra indicati, "Richieste di Invito" da parte di un numero superiore a 10 (dieci) operatori economici, il Responsabile del Procedimento si riserva la facoltà di procedere, in seduta pubblica, a sorteggiare n. 10 (dieci) operatori economici che saranno invitati alla eventuale successiva procedura di affidamento. Della data e del luogo di svolgimento dell'eventuale sorteggio sarà data idonea comunicazione sulla sezione dedicata al presente procedimento sul sito dell'Amministrazione.

Il relativo verbale sarà tenuto agli atti d'Ufficio per opportuna segretezza sino a compimento di tutti gli atti della presente procedura.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

#### **11: TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

#### **12. PUBBLICAZIONE AVVISO**

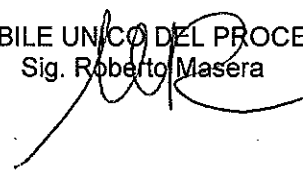
Il presente Avviso viene pubblicato sul sito dell'Università di Parma per n. 15 (quindici) giorni.

Per informazioni e chiarimenti di carattere tecnico è possibile contattare l'Ufficio del responsabile del procedimento ai recapiti sopra indicati.

Per informazioni di carattere amministrativo è possibile contattare la U.O contrattualistica lavori e servizi tecnici ai seguenti recapiti: [antonio.dalessandro@unipr.it](mailto:antonio.dalessandro@unipr.it)

Parma, 17 febbraio 2017

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Sig. Roberto Masera



Allegati:

1. Mod. A - fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

**Mod A) - ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA E DICHIARAZIONE  
SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000**

**OGGETTO: Richiesta partecipazione alla selezione degli operatori economici da invitare ad eventuale successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria per ristrutturazione edilizia polo didattico Economia – via Kennedy".**

**IMPORTO DEI LAVORI:** L'importo dei lavori ammonta ad Euro 88.416, 67, come dettagliato nel seguente prospetto:

A) LAVORI SOGGETTI A RIBASSO € 76.740,00

B) ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) € 11.676,67

Categoria: OG 1 classifica I

**Manifestazione di interesse a seguito di indagine di mercato**

Il sottoscritto ..... nato il ..... a .....  
residente in ..... Via .....  
codice fiscale n. .... in qualità di .....  
dell'impresa ..... con sede legale in .....  
via ..... sede operativa in ..... via .....  
..... codice fiscale n. .... partita IVA n. ....

**Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa vigente:**

n. di telefono..... n. di fax. .... e-mail (PEC) .....

**CHIEDE**

di essere invitato alla eventuale procedura negoziata per lo svolgimento dei lavori in oggetto meglio specificati.  
A tal fine,

**DICHIARA**

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1. di essere in possesso dei requisiti di ordine generale necessari per contrattare con la Pubblica Amministrazione e di non incorrere nelle clausole di esclusione elencate all'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016;

2. di essere in possesso di attestazione SOA di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OG1 – classifica 1 o superiore in proprio o tramite avvalimento o tramite R.T.I. già costituito;

**Oppure**

di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 DPR 207/2010 e, segnatamente:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invito alla presente procedura non inferiori all'importo di di **€ 88.416, 67 (I.V.A. esclusa)**

- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente dell'impresa non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invito alla presente procedura; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta, l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al comma precedente;

- adeguata attrezzatura tecnica necessaria all'esecuzione dei lavori oggetto di appalto.

3. Di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il

procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

4. di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

\_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_

TIMBRO e FIRMA

---

**N.B.** La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore e del documento di presa visione degli elaborati.